

STARNRBG III

SANDTLAAN 38
2223 GG KATWIJK
071 – 405 15 00
info@woneninstarrenburg.nl
www.woneninstarrenburg.nl

Aan de omwonenden van het project
“Starrenburg III” te Voorschoten

Onze ref: RGr

Voorschoten, 4 september 2020

Betreft : **Archeologisch onderzoek**

Geachte heer, mevrouw,

Zoals u bekend is zal het gebied van Starrenburg III een woonwijk worden. Hiervoor is in het bestemmingsplan Voorschoten Oost reeds de bestemming wonen opgenomen die op dit moment nader wordt uitgewerkt.

Voordat er een definitieve vaststelling van het bestemmingsplan komt zal er nog een aantal onderzoeken moeten worden uitgevoerd. Een daarvan is een archeologisch onderzoek. Om dit archeologisch onderzoek te kunnen uitvoeren moeten er proefsleuven worden gegraven op de percelen van Niersman. Het betreft de hieronder aangegeven deelpercelen.



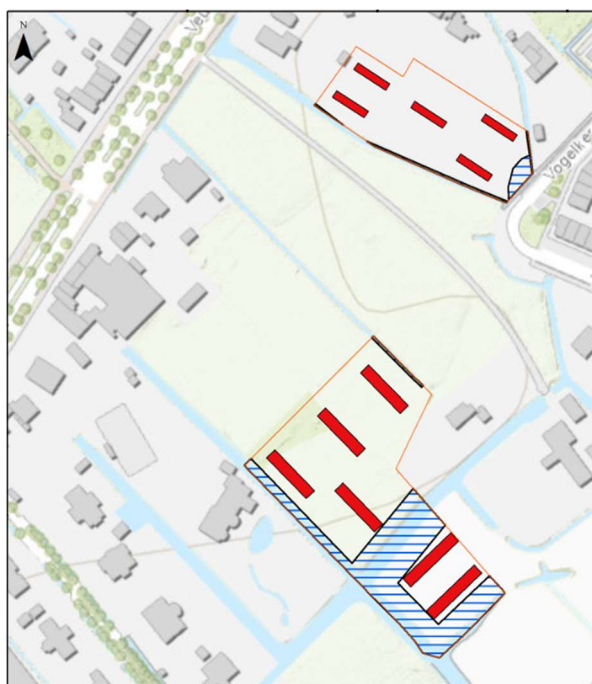
Figuur 2 - Projectlocatie ingezoomd met deelgebied III en IV.

Voor deze werkzaamheden zal met name het terrein van deelgebied III (DGIII) moeten worden vrijgemaakt van begroeiing. Ook is hier in het verleden illegaal afval gestort (dakleer e.d.) wat door

ons zal worden afgevoerd. Voor het rooien van het groen is geen kapvergunning noodzakelijk en we zullen daar op korte termijn, in week 38, met de werkzaamheden starten.

De werkzaamheden voor het ruimen zullen worden uitgevoerd vanaf de Veurseweg, via de toerit naar de boerderij. Door de gekozen methode met de bomenfrees verwachten we zo kort mogelijk overlast te veroorzaken en de werkzaamheden binnen een week te hebben afgerond.

Naast de bomenfrees maken we gebruik van handmatig zaagwerk. Eventueel (geluids)overlast is daarbij niet te voorkomen. Het is ons bekend dat er op de percelen naast ons perceel een aantal grotere bomen staan. We zullen hier met zorg mee omgaan en handmatig snoeien in het bereik van deze bomen.



Nadat de begroeiing is verwijderd zal er een archeologisch sleuvenonderzoek plaatsvinden. Hiervoor worden op elf verschillende plekken sleuven gegraven variërend in grootte, de grootste sleuf zal ca. 35 bij 6 meter worden, waarbij alle sleuven een diepte hebben van minimaal 2 meter.

Vanwege de diepte zal bemaling moeten worden geplaatst en zullen er rijschotten moeten worden neergelegd. Naar verwachting zal dit werk, voor beide locaties, in eerste instantie binnen twee weken zijn afgerond. Start van deze werkzaamheden is voor nu gepland medio september 2020.

Mocht naar aanleiding van het sleuvenonderzoek blijken dat er nog aanvullend onderzoek noodzakelijk is, dan zullen we u hiervan weer op de hoogte stellen.

Voor vragen over deze werkzaamheden kunt u contact opnemen met het uitvoerende bedrijf

Niersman Projectontwikkeling
Robert Gras
r.gras@niersman.com
071 560 1379

Vertrouwende u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Ontwikkelteam Starrenburg III